

Directeur du parc immobilier et des rénovations



STATUT	Permanent / Temps plein (35h)
DÉPARTEMENT	Parc immobilier et renovation (RER)
SUPERVISEUR IMMÉDIAT	Directeur Général
SUPERVISION EXERCÉE	Directeur adjoint RER
LIEU	Kuujuaq

Office d'habitation du Nunavik (OHN)

Travailler à l'OHN c'est...

Contribuer à offrir des logements confortables, sécuritaires et adaptés à la culture inuite. C'est évoluer dans un cadre nordique unique, où le quotidien est façonné par la nature, la proximité des communautés et le sens du collectif. Rejoignez une équipe engagée à améliorer les conditions d'habitation, contribuer directement au mieux-être des inuits vivant dans les quatorze communautés et mettre votre expertise technique afin de créer un impact concret et durable.

Salaire et avantages

- Salaire de base annuel de 114 924 \$ à 140 152 \$, selon l'expérience, basé sur une semaine de 35 heures
- Rémunération globale incluant l'indemnité de vie chère et l'allocation de nourriture, variant entre 130 811 \$ et 156 039 \$ par année
- Horaire de travail flexible (heures variables), 35 à 40 h/semaine.
- Une allocation de voyage annuel pour vos déplacements entre Kuujuaq et le reste du Québec
- Logement offert selon les politiques en vigueur
- 35 jours de vacances
- 16 jours fériés
- 12 jours de maladie
- Option de cumuler une banque de 70 heures (10 jours)
- Assurance collective et régime de retraite avec contribution de l'employeur
- Possibilité de voyager dans les treize autres communautés du Nunavik dans le cadre de vos fonctions

Dans notre équipe vous profiterez d'un environnement de travail collaboratif et valorisant.

Responsabilités

- Assurer l'atteinte des objectifs stratégiques liés à la gestion et à la rénovation du parc immobilier.
- Développer des cadres et processus efficaces pour la réalisation des projets de rénovation majeurs et mineurs, et en assurer le bon déroulement à chaque étape, et intervenir directement au besoin dans les opérations et la prise en charge de projets
- **Gérer, mobiliser et superviser une équipe multidisciplinaire afin de favoriser la collaboration,**

le développement et la performance.

- Élaborer et assurer le suivi des plans quinquennaux et des budgets annuels de la direction
- Mettre en place et assurer le suivi d'outils de gestion et d'indicateurs de performance afin de garantir la qualité et l'efficacité des opérations
- Encadrer la gestion des appels d'offres, des contrats et des relations avec les consultants, fournisseurs et partenaires
- Garantir la conformité des programmes de rénovation résidentielle aux exigences de la SHQ et aux normes internes
- Favoriser la collaboration au sein de l'équipe et entretenir des relations de confiance avec les partenaires internes et externes
- Participer à la vie de gestion de l'organisation en prenant part aux rencontres de gestion et en produisant les rapports requis
- Rester à l'affût des bonnes pratiques et des innovations pour améliorer continuellement les méthodes et résultats de la direction
- Effectuer toute autre tâche connexe demandée par la direction générale

Profil recherché

- Diplôme universitaire en science du bâtiment ou domaine connexe, ou expérience pertinente équivalente
- Dix (10) années d'expérience pertinente, dont cinq (5) ans à un poste de gestion
- Expérience en rénovation résidentielle et en construction de bâtiments
- Bonne compréhension des normes, matériaux et méthodes de construction
- Connaissance des lois et règlements reliés au domaine du logement social (un atout)
- Expérience significative en gestion de projets
- Expérience de travail dans un milieu municipal (un atout)
- Connaissance du contexte nordique ou des communautés inuites (un atout)

Compétences

- Leadership transformationnel
- Excellentes capacités d'analyse, de résolution de problèmes et de prise de décision
- Capacité à gérer des projets et à planifier des budgets avec rigueur
- Sens de l'organisation, autonomie, adaptabilité et rigueur professionnelle
- Excellentes habiletés de communication et de collaboration, avec esprit d'équipe dans un environnement multiculturel
- Capacité à travailler sous pression et à gérer plusieurs priorités simultanément
- Esprit d'innovation et ouverture à l'amélioration continue
- Maîtrise intermédiaire des outils informatiques
- Maîtrise de deux des langues suivantes : français, anglais, inuktitut

Expérience de vie au Nunavik

Travailler au Nunavik, c'est découvrir des paysages nordiques vastes et magnifiques, une culture inuite riche et accueillante, et un mode de vie unique et authentique.

JOIGNEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE!

ENVOYER NOUS VOTRE CV À:

career@nunavikhb.ca