



Chargé de projets construction

Rejoignez notre équipe en tant que Chargé de projets et jouez un rôle clé dans la transformation des logements sociaux!

Le Centre de services Montérégie-Ouest a la mission d'offrir un support technique à plusieurs organismes formant un parc immobilier de 1230 habitations à loyer modique pour ménages à faible revenu répartis sur le territoire de la Montérégie-Ouest.

Le vieillissement des immeubles desservis et l'accroissement des besoins nous pousse à agrandir notre équipe, nous sommes donc à la recherche de gens dynamiques, autonomes, avec de bonnes connaissances techniques et ayant de bonnes aptitudes pour le travail d'équipe.

Descriptif du poste

Assumer la responsabilité des projets de rénovation majeurs selon une planification budgétaire établie. Prendre en charge toutes les étapes du projet, de l'établissement des besoins à la coordination des études préliminaires jusqu'à la réalisation des travaux, tout en veillant au respect des échéanciers et des budgets.

Responsabilités

- Participer activement à l'analyse, à la priorisation et à l'élaboration des projets selon les constats de désordres et besoins pour l'ensemble des immeubles attribués.
- Assurer la disponibilité des budgets en effectuant la synthèse des besoins et défis techniques, estimation des coûts et préparation des dossiers de présentation des projets spéciaux. Participer à l'élaboration des budgets annuels.
- Gérer les chantiers en collaboration avec les professionnels. Assurer la qualité des travaux de rénovation, de valorisation, de réhabilitation après sinistres, d'adaptation de domiciles, et de mise aux normes des bâtiments.
- Orchestrer les appels d'offres publics, sur invitation et gré à gré pour retenir divers services nécessaires à l'élaboration et la réalisation des projets. Solliciter et négocier avec les professionnels externes et les entrepreneurs en respectant la politique de gestion contractuelle de l'organisme visé.
- Analyser les offres de services, les soumissions et les demandes de paiement et formuler les recommandations à l'organisme.
- Vérifier la conformité et qualité des services (contrats, plans et devis, rapports d'expertise, documents de mise en chantier et de fin de chantier, budgets, échéanciers, garanties, etc.)
- Collaborer étroitement avec les organismes pour assurer une coordination solide avec les occupants et les intervenants des projets.
- Effectuer des visites de chantier et émettre les rapports de visites au besoin.
- Rédaction de devis sommaires et surveillance de chantier pour de menus travaux.

Profil recherché

- Expérience confirmée en gestion de projets de rénovation ou en construction.
- Excellente éthique professionnelle, souci du détail et sens de l'organisation.
- Capacité à gérer plusieurs projets simultanément dans le respect des délais et des budgets.
- Excellente compréhension des normes du bâtiment et des exigences légales.
- Bonne compréhension technique des principes de construction
- Sens de l'initiative et capacité à travailler de manière autonome et en équipe.
- Excellente gestion du temps et des priorités, proactivité et autonomie.
- Bonne gestion du stress et facilité d'adaptation.



Qualifications

- Baccalauréat en architecture, ingénierie ou toute spécialisation reliée au domaine du bâtiment et 2 ans d'expérience
- Diplôme d'études collégiales en architecture ou attestation en architecture avec connaissance plus générale dans l'ensemble des disciplines techniques reliées au bâtiment et 4 ans d'expérience
- Avoir une bonne maîtrise de la langue française (Oral et écrit)
- Bonne maîtrise de la suite Office (Word, Excel, Outlook).
- Posséder un véhicule et un permis de conduire valide classe 5.

Atouts

- Connaissance des règlements et des lois de la gestion contractuelle dans le secteur public.
- Posséder une carte de l'ASP Construction
- Connaissance du logiciel BSI.net

Type d'emploi

Temps plein, Syndiqué

Conditions de travail

- 35 heures par semaine de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30 ou selon les besoins des projets après accord du supérieur immédiat
- Après 120 jours de service : Assurances collectives, REER collectifs (contribution employé et employeur combinées jusqu'à 18% maximum)
- 3 semaines de vacances après 1 an de service
- 10 journées de maladie et obligations familiales après 1 an de service
- Salaire horaire entre 31,07\$ \$ et 34,72\$ /heure
- Lieu de travail : 80 rue Académie, Salaberry-de-Valleyfield
- Télétravail selon la politique en vigueur

Pour postuler

Pour soumettre votre candidature, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae accompagné d'une lettre de présentation à l'attention de Valérie Blagrove-Therrien, Responsable du Centre de services Montérégie-Ouest par intérim à l'adresse courriel suivante: valerie.btherrien@omhvalleyfield.ca

Nous tenons à vous remercier de votre intérêt à joindre l'équipe du Centre de services de la Montérégie-Ouest.

Notez que seules les personnes dont la candidature aura été retenue seront contactées.

Veillez noter que le genre masculin est utilisé dans l'unique but d'en alléger la lecture.
Le Centre de Services Montérégie-Ouest adhère aux principes d'équité en matière d'emploi.