



Office municipal
d'habitation
de Montréal

OFFRE D'EMPLOI

Poste permanent

Directeur(trice) de la serrurerie Service de la sécurité

Salaire annuel de 76 708 \$ à 95 884 \$ selon expérience

Qui sommes-nous?

Présent dans le paysage montréalais depuis plus de 50 ans, l'OMHM est un organisme à but non lucratif qui gère près de 23000 logements HLM ainsi qu'un réseau de 11 résidences ENHARMONIE. Plus de 900 employés soutiennent ainsi la mission de notre organisation. Pourquoi pas vous ?

SOMMAIRE DE L'EMPLOI

Sous l'autorité du directeur de la sécurité, le titulaire assure la gestion de l'équipe des préposés à la serrurerie et des serruriers. Il voit à la gestion des opérations de la serrurerie, à l'accès électronique des bâtiments, à la signalisation et numérotation des portes de bâtiments. Il supervise les travaux confiés aux entrepreneurs dans son champ d'activités. Il s'assure que l'organisation du travail permette de rencontrer les objectifs spécifiques liés aux normes du service à la clientèle.

RESPONSABILITÉS

Gère l'équipe des préposés à la serrurerie et des serruriers.

Identifie les priorités, planifie et contrôle la réalisation de tous les travaux de serrurerie des habitations, des locaux et autres équipements ; priorise les interventions en concertation avec les équipes des opérations.

S'assure auprès de son équipe de la qualité des travaux effectués et des délais d'interventions.

S'assure du respect des délais, des budgets, des politiques et standards établis tout en tenant compte de la sécurité des personnes, des équipements et des biens.

Coordonne les activités spécialisées des travaux de serrurerie effectués en régie interne.

S'assure du contrôle de la qualité des travaux et du respect du budget en serrurerie donnés à des fournisseurs externes.

Est responsable du suivi, de la gestion, de la mise à jour et de l'utilisation de la base de données du contrôle d'accès électronique de nos bâtiments.

Coordonne le programme des accès électroniques dans nos habitations.

Est responsable de la tenue des registres des clés en circulation et en disponibilité.

Voit à l'entraînement des employés de métiers sous sa responsabilité et s'assure de la mise en place des meilleures pratiques pour effectuer les travaux de façon sécuritaire, rentable et ce, dans un esprit d'amélioration continue.

Supervise au besoin, les interventions d'urgence et prend les actions requises afin d'assurer la sécurité des personnes et des bâtiments.

Gère les poursuites judiciaires relevant de son champ d'activité et représente l'Office devant les tribunaux.

Identifie les besoins en matière de serrurerie, participe à la préparation du budget, élabore des statistiques de gestion, prépare des indicateurs de performance et analyse la rentabilité des projets.

S'assure du respect des directives, politiques, processus et pratiques en matière de sécurité de l'activité serrurerie.

Est responsable de faire respecter par son équipe le volet confidentialité des informations en lien avec l'activité serrurerie.

Participe à l'élaboration et au suivi des contrats de son champ d'activités.

Agit comme expert dans son champ de compétences et offre un soutien technique aux différents partenaires internes.

Participe à alimenter la programmation des travaux majeurs dans son champ d'activités.

Collabore à l'élaboration des statistiques de gestion et analyse leurs résultats dans une approche d'amélioration continue.

Veille à l'application des normes et procédures, et participe à l'implantation des différentes recommandations des comités paritaires en matière de santé et sécurité au travail.

Gère les ressources humaines, financières, matérielles et informationnelles requises pour les activités de son équipe

PROFIL DE QUALIFICATIONS

Diplôme d'études collégiales dans le domaine de la technologie du bâtiment (DEC technique en mécanique du bâtiment, en architecture ou l'équivalent) et 6 ans d'expérience en gestion d'immeubles dont 2 ans dans un poste de gestion ou tout autre combinaison de formation et d'expérience jugée appropriée;

Un minimum de 2 ans d'expérience en prévention et en sécurité un atout important;

Détenir un permis (2) délivré par le bureau de la sécurité privée (BSP);

Permis de supérieur immédiat sans droit de pratique;

Permis d'opération d'équipement électronique de sécurité;

Connaissance d'usage de la langue anglaise;

Connaissance des normes et règlements en matière d'habitation et de santé et sécurité au travail;

Connaissance des normes et règlements en matière de prévention incendie;

Excellente connaissance des techniques utilisées en construction et rénovation de bâtiment;

Connaissances en planification de travaux et en gestion de la performance;

Expérience en gestion de travaux regroupant plusieurs corps de métiers;

Aptitudes à la rédaction de rapports et à l'évaluation des coûts, de la rentabilité et des temps de réalisation des travaux;

Aptitudes à la communication et à l'approche coaching dans les relations interpersonnelles;

Leadership et travail d'équipe;

Capacité à déléguer;

Bonne connaissance de l'informatique;

Planification/organisation.

ENVIRONNEMENT ET CONDITIONS

- Une organisation dans l'action !

- Milieu de travail confortable, stable et sécuritaire

- Environnement riche de diversité et d'inclusion

- Accrédité conciliation travail-famille

- Possibilités d'horaires variables

- Programme d'assurances collectives adapté aux besoins individuels et familiaux

- Vacances et divers congés: maladie, fériés, mobiles, parentaux, événements familiaux

- Régime de retraite à prestation déterminée.

POUR POSTULER

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae accompagné d'une lettre de motivation ainsi que de leur attestation de scolarité **au plus tard le 05 août 2022**, en visitant notre portail carrières : <https://carriere.omhm.qc.ca/>

Vous souhaitez en savoir plus sur nous?

Merci de consulter notre site internet : <https://www.omhm.qc.ca/fr/>

Seules les candidatures retenues seront contactées.