



## DIRECTEUR.TRICE DE LA GESTION DES IMMEUBLES OMHQ-SOMHAC

Plaçant l'habitation au service des citoyens, l'Office municipal d'habitation de Québec (OMHQ-SOMHAC), organisme créé en vertu de la loi sur la Société d'habitation du Québec (SHQ), est une référence en matière d'habitation sur le territoire de la Ville de Québec. Depuis plus de 50 ans, l'OMHQ-SOMHAC améliore les conditions de vie de la communauté et des citoyens en offrant des logements intégrés, pleinement adaptés au paysage et à la réalité urbaine. À ce jour, ce sont plus de 18 000 personnes, dont 11 900 ménages répartis dans 257 immeubles, qui font confiance à l'OMHQ-SOMHAC, et à ses 170 employés.

La direction de la gestion des immeubles est un point de référence et un pilier pour cette organisation dynamique et en mouvement, prête à se lancer dans de nouveaux défis.

L'OMHQ-SOMHAC est donc à la recherche de candidatures qui porteront et incarneront fièrement sa vision, sa mission et ses valeurs pour pourvoir le poste de **directeur.trice de la gestion des immeubles**.

### FONCTIONS ET RESPONSABILITÉS

Relevant de la direction générale, la direction de la gestion des immeubles est responsable de la planification, de la direction, de la coordination et du contrôle des activités d'entretien régulier et préventif, de la réparation et des interventions techniques visant le maintien en bon état d'habitabilité, de sécurité et la pérennité du parc immobilier ainsi que du développement de nouvelles unités d'habitation.

En tant que membre actif du comité de direction, la direction de la gestion des immeubles contribue au positionnement stratégique de l'OMHQ et à son rayonnement, tant à l'interne qu'à l'externe. Acteur clé dans l'élaboration et la mise en œuvre de la planification stratégique, elle assure le développement de son service, et par le fait même celui de l'organisation, dans le but d'offrir des habitations saines et des milieux de vie en santé aux citoyens de son territoire.

Ses compétences en gestion humaine, matérielle et financière, jumelées à une excellente capacité d'analyse et de communication, lui permettent d'avoir une vision globale du service des immeubles et de l'organisation, et d'être un membre influent auprès de la direction générale et des acteurs de la sphère politique, municipale, communautaire et privée.

Par sa fine connaissance du bâtiment et sa solide expérience en direction d'équipe et en gestion d'immeubles, le titulaire du poste dirige habilement une vaste équipe multidisciplinaire et administre le poste de dépenses budgétaires le plus important de l'organisation. Leader collaboratif possédant de bonnes habiletés relationnelles, il soutient ses équipes par une gestion de proximité et détermine, en collaboration avec les différentes parties prenantes internes et externes les orientations et les priorités en matière de gestion des immeubles et de potentiel de développement.

### PROFIL RECHERCHÉ

- Sens de la communauté, ouverture d'esprit et orientation vers le service à la clientèle
- Vision globale et stratégique
- Sens politique et habiletés d'écoute, de communication et d'influence
- Polyvalence et expérience dans l'ensemble des sphères de gestion
- Leadership mobilisateur et rassembleur; excellentes habiletés à travailler en équipe
- Fortes habiletés relationnelles
- Excellente capacité d'analyse
- Organisation et gestion des priorités
- Disponibilité et proximité
- Créativité et volonté d'innover

### EXIGENCES

- Diplôme universitaire de premier ou de deuxième cycle en génie, architecture ou toute autre discipline appropriée
- Dix ans d'expérience dans le domaine de la gestion d'immeubles, dont 5 ans dans un poste de gestion
- Excellentes connaissances techniques des différents types d'immeubles d'habitation et des différents systèmes d'entretien

### DÉPÔT DES CANDIDATURES

Si le poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre candidature, accompagnée d'une lettre de motivation, par courriel à Marine Galliou, à l'adresse [mgalliou@filion.ca](mailto:mgalliou@filion.ca) au plus tard le **25 mai 2022, avant 8h**.