

VOUS LOGER, NOUS HABITE DEPUIS 50 ANS!

Trois-Rivières, le 21 mai 2019 - Le 15 octobre prochain, l'Office municipal d'habitation de Trois-Rivières (OMHTR) aura 50 ans. Nous sommes heureux de vous dévoiler les événements qui marqueront cette année anniversaire et permettront de rappeler son histoire et son utilité sociale.

En effet, le 15 octobre 1969, à la demande de la Ville de Trois-Rivières, l'OMHTR est créé. Il devient l'agent de la municipalité et le mandataire de la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour gérer le logement social public sur le territoire de la Ville de Trois-Rivières.

Dès le tout début, notre organisation devient un outil de revitalisation urbaine et de développement social, traçant son chemin à titre de partenaire socioéconomique incontournable de la Ville de Trois-Rivières. Les Habitations Jean-Nicolet verront le jour en réponse à une problématique de logements insalubres de l'ancienne paroisse Notre-Dame-de-la-Paix, puis le secteur Adélarde-Dugré en réponse à la volonté de voir l'autoroute 40 passer au cœur de sa ville et les Habitations Ste-Cécile en réponse à une problématique relative à du logement vétuste.

Au début des années 1980, les besoins en matière de logement pour les personnes âgées sont manifestes et c'est ainsi que l'OMHTR développera, jusqu'en 1994, des ensembles immobiliers destinés aux aînés à faible revenu.

Les années 2000 marquent un tournant majeur, d'abord avec la fusion des OMH qui suit celle des municipalités, puis avec la volonté d'aller plus loin que la gestion de logements. L'OMHTR devient un gestionnaire de milieux de vie, développe de nombreux partenariats avec les acteurs du milieu communautaire et institutionnel, et intègre le développement durable au cœur de ses activités. « L'OMHTR bouillonne d'innovation en matière de développement social et communautaire et est maintes fois cité en exemple, notamment dans le plan d'action gouvernemental pour l'inclusion économique et la participation sociale », précise Robert De Nobile, président du conseil d'administration.

Le président mentionne, entre autres, de la présence d'une infirmière et d'une technicienne en travail social auprès de nos locataires aînés grâce au **Cadre de référence en soutien communautaire** avec le CIUSSS MCQ, de la **Clinique communautaire de l'UQTR**, établie dans l'habitation Saint-Laurent, qui offre des services de kinésiologie, chiropratique et podiatrie, du projet **Retour vers ma réussite** avec la Commission scolaire Chemin-du-Roy et de **l'entreprise d'économie sociale, MultiBoulot**.

« C'est toute cette histoire et cette fierté que nous voulons partager avec la population de Trois-Rivières », conclut Robert De Nobile ».

Merci à nos partenaires



Plusieurs partenaires financiers se sont associés à l'OMHTR pour son 50^e anniversaire, notamment le **Port de Trois-Rivières** qui est, à titre de partenaire platine, le **présentateur officiel des activités**. « L'OMH et le Port, c'est un partenariat qui dure depuis plusieurs années et qui est en quelque sorte naturel. Comme le Port, l'OMH a à cœur le milieu de vie dans lequel il opère. Comme pour nous, le citoyen, l'humain, est au cœur de leurs motivations à se dépasser quotidiennement. Je suis particulièrement fier aujourd'hui d'assurer la présentation des activités du 50^e anniversaire de l'OMHTR et de partager avec vous les moments clés des prochains mois », mentionne Gaétan Boivin.

Bien sûr, l'OMHTR est en **campagne promotionnelle** sur différents médias et une **mosaiculture** rappelant le 50^e sera installée au coin des rues St-Paul et des Ursulines.

M. Robert De Nobile, président et M. Marco Bélanger, directeur général de l'OMHTR, auront le plaisir de souhaiter la bienvenue à la centaine de participants à la **Rencontre des intervenants sociocommunautaires en HLM (RIS)** qui a lieu les 22 et 23 mai 2019 à Hôtels Gouverneur Trois-Rivières.

En ce qui a trait aux activités du 50^e, à compter du 13 juin et jusqu'au 12 janvier 2020, grâce à la collaboration du **Musée POP**, l'Office présentera, en toute simplicité, l'exposition « **Vous loger, nous habite! 50 ans de services à la communauté** ». Réalisée à l'interne, cette exposition permettra de rappeler son histoire, sa contribution et son utilité sociale.

Toujours en juin, en partenariat avec **Culture Trois-Rivières**, nous aurons l'occasion de dévoiler une œuvre collective, réalisée par des locataires, avec l'artiste Alejandra Basanes. L'œuvre sera affichée de manière magistrale sur l'un des immeubles de l'OMHTR.

Au cours de la saison estivale, nous célébrerons bien sûr **avec nos locataires et partagerons le gâteau anniversaire** pour l'occasion. Enfin, nous souhaitons ardemment pouvoir célébrer du côté du secteur Adélarde-Dugré et annoncer l'achèvement du projet de revitalisation et l'inauguration du Parc Bon Départ, en présence des autorités concernées.

Pour marquer le 50^e anniversaire, le 15 octobre 2019, nous témoignerons de notre fierté et de la contribution de l'OMHTR à titre de citoyen corporatif de Trois-Rivières, par le **lancement officiel d'un livre illustré, résultat d'une recherche** qui traduira le fil conducteur de l'histoire et de l'ADN propre à l'OMHTR.

Le tout se terminera en novembre avec une **soirée reconnaissance** où tous les bénévoles, partenaires, collaborateurs, mandants et employés seront honorés.

Rappelons que l'OMHTR ce sont 37 ensembles immobiliers, 129 bâtiments, 1 690 logements, 2 800 occupants et 460 ménages logés dans le secteur privé grâce au programme Supplément au loyer. Nous logeons environ 2 % de la population et ces locataires ainsi aidés par notre organisation récupèrent sur leur budget plus ou moins 530 \$ par mois. Nous disposons de près de 9 % du parc locatif de la Ville de Trois-Rivières. L'Office c'est une valeur foncière d'environ 92M\$, des taxes versées à sa Ville de l'ordre de 1 843 086 \$, un budget de 25 M\$ et 60 employé(e)s. Nous générons des retombées économiques d'environ 15 M\$ et tout près de 10 % des heures travaillées en construction-rénovation sont attribuables aux activités de l'OMHTR et de la Société d'habitation du Québec à Trois-Rivières.

- 30 -

Source et information

OMHTR
Marco Bélanger, M.A.P., directeur général
819 378-5241 - info@omhtr.ca