



23 novembre 2017

La Stratégie nationale du logement dévoilée

Le ROHQ avait déposé un mémoire, dans le cadre de la consultation du gouvernement fédéral portant sur la nouvelle Stratégie nationale sur le logement, qui mettait en lumière la nécessité que les investissements fédéraux dans le programme de Remplacement, d'amélioration et de modernisation (RAM) soient maintenus afin de combler les besoins importants de mise à niveau du parc de logements sociaux publics déjà en place.

Le ROHQ avait également réclamé, au gouvernement fédéral, une action au manque de logements sociaux permettant aux offices d'habitation d'attribuer un logement aux 38 000 requérants en attente.

De plus, le ROHQ avait aussi fait état que les investissements du gouvernement fédéral devaient prendre en considération les réalités québécoises, dont la mission sociale des offices d'habitation.

Annoncée hier par le premier ministre Trudeau et M. Jean-Yves Duclos, ministre de la Famille, des Enfants et du Développement social, la Stratégie regroupera 40 milliards \$ d'investissements sur 10 ans à partir de 2018-2019. Ce financement proviendra essentiellement de fonds déjà budgétés en 2017 et de programmes existants qui seront réaffectés.

Les objectifs de la Stratégie nationale du logement

- Réduction de l'itinérance chronique de 50 %;
- Création de quatre fois plus de logements neufs que ce que les programmes fédéraux ont permis de construire de 2005 à 2015;
- Réparation de trois fois plus de logements existants que ce qu'il avait été possible de faire avec les programmes fédéraux de 2005 à 2015;
- Répondre à la demande de 530 000 ménages ayant besoin d'un logement;
- Protection de 385 000 ménages de plus contre la perte de leur logement abordable.

Le ROHQ accueille favorablement la Stratégie nationale sur le logement annoncée hier.

L'engagement du gouvernement fédéral de reconnaître le droit au logement constitue une bonne nouvelle pour les offices d'habitation, mais la Stratégie n'est pas claire concernant les mesures pour protéger le parc existant de logements sociaux et communautaires. De plus, le ROHQ est désappointé de constater que seulement 60 000 nouveaux logements abordables seront construits au cours des 10 prochaines années au Canada.

Les offices d'habitation sont des acteurs incontournables du logement social. Ils doivent composer avec plusieurs enjeux sérieux, notamment avec un financement restreint et des listes de demandeurs grandissantes.

Le ROHQ souhaitait que la gestion de l'enveloppe budgétaire, consacrée au logement social et communautaire, soit confiée à la Société d'habitation du Québec afin qu'à travers ses différents programmes, la SHQ puisse répondre aux besoins liés aux divers types de clientèles et aux problématiques découlant de la fin des conventions d'exploitations.

Pour lire la [Stratégie nationale du logement du Canada](#)