



19 mai 2021

À l'attention des directions et conseils d'administration d'OH

### **Signature d'une entente avant désignation et paiement du loyer inoccupé**

Avec la rareté des logements locatifs abordables qui s'accroît depuis quelques années, les ménages à faible revenu ont beaucoup de difficulté à trouver un logement qui leur convient. C'est pourquoi les offices d'habitation (OH) sont fortement sollicités pour aider ces ménages à trouver des logements dont les conditions leur permettront de vivre décemment.

Pour aider les OH, la Société d'habitation du Québec (SHQ) leur permet pour les mois de mai et juin, de signer une entente avec des propriétaires dans le cadre du Programme d'urgence avant d'avoir attribué le logement à un ménage. Ainsi, les OH pourraient réserver des logements et en accélérer l'attribution à des ménages. Cette mesure exceptionnelle permettrait aux OH de verser le plein loyer à un propriétaire en attente d'un ménage admissible à un supplément au loyer.

Afin de mieux planifier cet exercice, la SHQ demande aux OH désirant se prévaloir de cette mesure de faire parvenir à leur conseiller(-ère) en gestion, dans les prochains jours, une estimation du nombre de logements pour lesquels une telle entente pourrait être signée.

Des modalités particulières sont mises en place pour l'application de cette mesure; renseignez-vous auprès de la SHQ pour recevoir les informations sur celles-ci.

Les OH peuvent adresser leurs questions à l'adresse courriel [aideurgence@shq.gouv.qc.ca](mailto:aideurgence@shq.gouv.qc.ca)

*Source : Société d'habitation du Québec*

### **Rappel aux offices PRBI**

Comme vous le savez, le marché locatif des logements abordables au Québec s'est resserré et soulève plusieurs préoccupations. C'est pourquoi la Société d'habitation du Québec (SHQ) doit faire tout en son pouvoir pour s'assurer que l'ensemble des logements disponibles dans les HLM publics sont accessibles aux ménages à faible revenu.

À cet effet, la SHQ examine présentement la possibilité d'assouplir certaines directives du Règlement sur l'attribution des logements à loyer modique (RLRQ, chapitre S-8, r. 1) afin de

rendre admissibles des ménages qui dépassent légèrement les plafonds de revenu déterminant les besoins impérieux (PRBI).

Pour être en mesure de prendre les meilleures décisions, la SHQ a besoin d'avoir un portrait global de la situation, et ce, sur l'ensemble du territoire québécois.

La collaboration des offices d'habitation est donc essentielle pour obtenir rapidement les informations suivantes :

- les numéros des ensembles immobiliers (EI) dans lesquels il y a des unités vacantes, pour pouvoir faire le rapprochement avec les données relatives au PRBI;
- les noms des EI (projets);
- le nombre de logements actuellement vacants dans ces EI, et disponibles à la location, dans les HLM publics.

Ces informations doivent être colligées dans le tableau prévu à cet effet et transmises à l'adresse [paul.bernier@shq.gouv.qc.ca](mailto:paul.bernier@shq.gouv.qc.ca), au plus tard le vendredi 21 mai 2021.

*Source : Société d'habitation du Québec*

### **Conseil d'administration et reconduction des officiers du ROHQ**

À la suite de l'assemblée générale du ROHQ le 14 mai dernier, le conseil d'administration s'est réuni. Il a accueilli quatre nouveaux administrateurs, soit :

M. Jean-Pierre Bolduc, OMH Saguenay, 02 - Saguenay/Lac-St-Jean

Mme Amina Chaffai, OMH Trois-Rivières, 04-17 - Mauricie/Centre-du-Québec

M. Gaétan Hovington, OMH Sacré-Cœur, 09 - Côte-Nord

Madame France Morneau-Boivin, trésorière, OMH Lévis, 12 Chaudière-Appalaches

De plus, les officiers ont été élus. Il s'agit de :

Madame Dominique Godbout, présidente, OH Outaouais, 07 Outaouais

Madame Hélène Gauthier, vice-présidente, OMH Québec, 03 Québec

Madame Isabelle Pépin, secrétaire, OMH Laval, représentante des 1000 logements et plus

Madame France Morneau-Boivin, trésorière

Les administrateurs en fonction et qui poursuivent leur mandat sont :

M. Hubert Poirier, OMH Îles-de-la-Madeleine, 01-11 - Bas-St-Laurent/Gaspésie - Îles-de-la-Madeleine

M. Robert Y. Pouliot, OMH Sherbrooke, 05 - Estrie

M. Christian Champagne, OMH Montréal, 06 - Montréal

M. Daniel Rancourt, OMH Arc-en-Ciel, 08 - Abitibi/Témiscamingue

Mme Nicole Langevin, OMH Lanaudière-Sud, 13-14-15-16  
Montérégie/Lanaudière/Laurentides/Laval

Mme Monique Collin, OMH Percé, représentante des offices de moins de 1000 logements

M. David Bélanger, OH Drummond, représentant de l'ADOHQ

Au cours de cette réunion du conseil d'administration, les présidents (es) des comités statutaires ont été élus :

Comité de gouvernance et d'éthique

Dominique Godbout, présidente du comité

Comité d'Audit

France Morneau-Boivin, présidente du comité

Comité des ressources humaines

Hélène Gauthier, présidente du comité

Comité de positionnement stratégique

Christian Champagne, président du comité

Nous remercions tous les administrateurs du ROHQ pour leur engagement bénévole au conseil d'administration.

L'équipe du ROHQ

